



Maison T4 de 105 m² – Plougonvelin, secteur Trez-Hir / Plage des Curés



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 408,843.25

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Plougonvelin
Cap:	29217
Pubblicato:	16/04/2026

Descrizione:

Située dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 105 m² bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de la plage du Trez-Hir et de la plage des 3 Curés. Un bien fonctionnel et parfaitement entretenu, idéal pour une famille.

Description du bien :

Au rez-de-chaussée :
* Une entrée menant à un salon-séjour spacieux avec espace salle à manger, offrant un beau volume de vie.
* Une cuisine indépendante (fermée).
* Un cellier attenant, pratique pour le rangement et l'arrière-cuisine.
* Un WC indépendant.

À l'étage :

* Le palier dessert 3 chambres confortables.
* Une salle de bain spacieuse comprenant un second WC.

Extérieur et prestations :

* Jardin : Un extérieur à taille humaine, entièrement clôturé, idéal pour la sécurité et la tranquillité.
* Chauffage : Système de chauffage au gaz avec une chaudière de haute qualité, assurant confort et efficacité énergétique.
* Localisation : Environnement calme, tout en restant à quelques minutes à pied des plages et des commodités du Trez-Hir.

Prix de vente : 348 400 €

Contact :
Romane Pilon
Conseillère Immobilière Indépendante
0661399626
romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 400 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	105 mq
Dimensione del lotto:	291 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	125
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639557

