



Immeuble 160 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 203,013.44

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Pleucadeuc
Cap:	56140
Publicato:	16/04/2026

Descrizione:

Idéal pour investisseurs

Cet immeuble unique sur un terrain de 639 m² se compose actuellement d'une maison d'habitation et d'un magasin, offrant ainsi de multiples possibilités, que ce soit pour une activité commerciale ou pour une usage mixte résidentiel et professionnel. Avec une surface habitable généreuse de 160 m², cet ensemble dispose d'un fort potentiel d'aménagement pour répondre aux besoins et projets variés de ses futurs acquéreurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 173 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 4,85 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Costruito: 1948

Comune

Finito piedi quadrati:	160 mq
Dimensione del lotto:	639 mq



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 410

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T97943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202087

