



Belle maison de village, offrant 7 pièces dont deux chambres pouvant être partagées pour accueillir des personnes supplémentaires .



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 433,017.11

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Périgueux
Cap: 24000
Pubblicato: 17/04/2026

Descrizione:

Située à 15 mn de PERIGUEUX, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités telles que les écoles , micro crèche, groupe médical, pharmacie, commerces. L'accès facilité par les transports en commun, notamment les bus et une gare SNCF, en fait une résidence idéale pour les familles. L'exposition sud-ouest offre une luminosité agréable tout au long de la journée.

À l'extérieur, cette propriété de 2500 m² sécurisée par un portail électrique dispose de 8 places de parking, incluant 2 abris voitures et un garage. Un jardin aménagé, une cuisine d'été, une cave, un atelier, une aire de jeux abritée complètent les aménagements extérieurs, offrant un cadre de vie spacieux et fonctionnel pour toute la famille.

La maison de 322 m² offre 5 chambres, 5 toilettes, 1 salles de bain, 2salles d'eau, un séjour chaleureux avec cheminée, une cuisine équipée, le tout aménagé avec des matériaux de qualité tels que du carrelage, du plancher et du béton ciré. Les menuiseries en double vitrage, les aménagements modernes tels qu'une douche italienne, des lavabos et des WC intégrés dans les salles de bain, ainsi que la présence de combles et de la fibre, assurent un confort optimal et un style de vie pratique et contemporain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800

Comune

Camere da letto: 5
Bagni: 3
Finito piedi quadrati: 322 mq
Dimensione del lotto: 2500 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637863

