



Maison lumineuse avec jardin – Quartier recherché des Berchères



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 422,455.71

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Pontault-Combault
Cap:	77340
Pubblicato:	18/04/2026

Descrizione:

Située au cœur du quartier des Berchères, dans une impasse au calme, venez découvrir sans tarder cette agréable maison mitoyenne, implantée sur une parcelle de 342 m², offrant un véritable écrin de verdure.

Dès l'entrée, vous découvrirez un espace fonctionnel avec placard de rangement et un WC indépendant.
Vous accéderez ensuite à une spacieuse pièce de vie avec cuisine aménagée et un séjour/salle à manger lumineux exposé ouest donnant sur une terrasse et un jardin sans vis-à-vis, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'un WC indépendant ainsi que d'une salle d'eau.

Un garage attenant avec buanderie vient compléter ce bien, ainsi qu'un abri de jardin, pratique pour le rangement.

Une maison idéale pour une vie de famille paisible, à proximité des commodités.

À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1984

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 90 mq
Dimensione del lotto: 342 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626124

