



Maison de plain pied avec 3 chambres



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 232,223.55

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Le Pizou
Cap:	24700
Pubblicato:	19/04/2026

Descrizione:

Maison de plain pied dans un environnement calme et verdoyant. Elle dispose d'un vaste séjour salle à manger, une cuisine séparée avec arrière cuisine, trois chambres et deux salle de bain. Un garage avec 3 emplacements de stationnement complète le bien. Une modernisation est à prévoir pour mettre à votre goût mais elle est largement habitable en l'état. Le petit plus : un forage sur la parcelle avec une pompe pour récupérer l'eau. Possibilité d'acquérir plus de terrain. A découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 198 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 185 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 500 € soit 7,3 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1980

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	130 mq
Dimensione del lotto:	2850 mq



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639441

