



## Terrain centre Echiré



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 93,879.05

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Echire
Cap:	79410
Publicato:	20/04/2026

#### Descrizione:

En plein cœur d'Échiré, découvrez ce terrain constructible de 850 m<sup>2</sup>, idéalement situé en centre-bourg, à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, écoles, médecins, services... tout est accessible à pied.  
Le terrain bénéficie déjà d'un garage de 28 m<sup>2</sup>, parfaitement bâti, vous offrant une base intéressante pour votre futur projet (stockage, atelier, ou simple valeur ajoutée à la construction à venir).  
Caractéristiques :  
Surface : 850 m<sup>2</sup>  
Constructible  
Non viabilisé (réseaux en bordure)  
Garage existant de 28 m<sup>2</sup>  
Emplacement idéal en centre d'Échiré  
Secteur calme et recherché  
À seulement 12 minutes de Niort  
Une opportunité rare sur Échiré : un terrain bien situé, offrant un cadre de vie agréable et un potentiel réel pour une construction familiale ou un projet d'investissement.  
Pour davantage d'informations ou pour convenir d'une visite, je suis à votre disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	850 mq
Dimensione del lotto:	850 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691307/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1565074

