



Maison familiale - 4 chambres - Jardin & terrasse



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 677,102.63

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Villemomble
Cap: 93250
Pubblicato: 20/04/2026

Descrizione:

À Villemomble, à proximité du groupe scolaire Saint-Exupéry et à seulement 15 minutes à pied du RER E, SAFTI vous propose cette maison familiale construite en 1995 de 169 m² habitables (208 m² utiles), offrant de beaux volumes, une belle luminosité dans un cadre de vie agréable. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace fonctionnel avec dressing ainsi qu'un toilette invité avec lave-mains. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un double séjour traversant lumineux d'environ 40 m² avec cheminée, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée avec coin repas de 20 m². L'ensemble offre un accès direct à la terrasse de 46 m² et au jardin. Un cellier, avec accès extérieur, ainsi qu'un garage de 18 m² complètent ce niveau. À l'étage, un palier dessert un espace bureau, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparées, une mezzanine menant à une suite parentale avec nombreux rangements et grande salle de bains (douche + baignoire). Au dernier niveau, vous trouverez un palier, une chambre supplémentaire et un grenier. Les atouts : Beaux volumes / Huisseries récentes (1 an) / Accès direct terrasse et jardin / Porte de garage et portail automatisé / DPE D.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 577 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1995

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 169 mq
Dimensione del lotto: 389 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 232

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638788

