



Maison en pierre sur une très belle parcelle de 2000 m2



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 212,988.09

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Queyrac
Cap:	33340
Pubblicato:	20/04/2026

Descrizione:

A seulement 1.5 km du bourg de Queyrac, 10 mn des plages océanes et 1h15 de l'aéroport de Bordeaux-Mérignac.
Découvrez cette ravissante maison en pierre pleine de charme et idéalement située dans un environnement paisible.
D'une superficie d'environ 75 m2, elle vous séduira immédiatement par son authenticité, sa belle véranda lumineuse et ses nombreux atouts extérieurs.
L'intérieur nécessitera un réaménagement global et une remise au goût du jour, avec l'opportunité de personnaliser les espaces selon vos envies.
Côté prestations déjà réalisées, vous bénéficiez d'une couverture/charpente datant de 2022 et 2024, une climatisation et clôture récente, terrain constructible.
Vous profiterez d'une magnifique parcelle de 2000 m2 entièrement clôturée, avec puits, parfaite pour les amoureux de la nature.
Idéal pour les amateurs de pierre à la recherche d'un projet avec cachet, terrain et potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 181 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 75 mq
Dimensione del lotto: 2000 mq

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512160

