



Ensemble locatif au Bugue



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 274,596.21

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Le Bugue
Cap:	24260
Publicato:	20/04/2026

Descrizione:

En exclusivité, Sylvie Salles vous présente ce bien.
Idéal pour les investisseurs, cet ensemble immobilier au Bugue, est très recherché, et offre une belle rentabilité grâce à ses trois logements de plain-pied déjà loués, ainsi qu'une maisonnette.
Deux logements sont classés en D au DPE, un est en cours d'évaluation et la maisonnette affiche une classe énergétique en E.
Chaque logement dispose de deux chambres, d'un jardin privatif, d'une terrasse et d'un stationnement.
Le bien se situe dans un environnement calme, à proximité de pistes cyclables et de parcours de randonnée, offrant un cadre de vie agréable.
Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1945

Comune

Camere da letto:	8
Bagni:	8
Finito piedi quadrati:	224 mq
Dimensione del lotto:	700 mq



Room details

Total rooms: 15

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 293

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642323

