



Maison traditionnelle, bon état, beau potentiel



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 281,308.57

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Languidic
Cap:	56440
Pubblicato:	20/04/2026

Descrizione:

Située dans la charmante commune de Languidic (56440), cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal au cœur du bourg avec les commodités telles que les commerces, écoles et services très facilement accessibles.
Implantée sur une parcelle de terrain de 676 m2 entièrement constructible avec une exposition sud sur la partie arrière.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée avec salle salon séjour très lumineux, cuisine indépendante aménagée, équipée, WC, chambre et salle de bains, véranda et un garage.
A l'étage, un couloir distribue 3 chambres, un bureau, WC, pièce à terminer en salle d'eau.
La maison bénéficie d'un classement exceptionnel B, pompe à chaleur récente, un beau jardin avec un garage en sous sol.
A VISITER SANS TARDER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 720 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1979

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	104 mq
Dimensione del lotto:	676 mq



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 106

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641561

