



TERRAIN CONSTRUCTIBLE AU CŒUR DE NOISY-SUR-ÉCOLE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 279,401.64

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Noisy-sur-Ecole
Cap:	77123
Pubblicato:	21/04/2026

Descrizione:

Situé dans l'une des communes les plus recherchées du secteur, en plein cœur du village de Noisy-sur-École et de la forêt de Fontainebleau, magnifique terrain d'une superficie de 735 m², entièrement clos de murs en pierre !
Caractéristiques :

Terrain constructible

Possibilité de construire jusqu'à 250 m² de surface de plancher
Emprise au sol autorisée : 140 m²

Dimensions : environ 38 m de longueur et 22 m de largeur (au plus large)

Terrain non viabilisé (documents consultables sur demande)

Environnement et réglementation :

Situé en secteur soumis aux Bâtiments de France, avec protection des sites inscrits et à proximité de monuments historiques, garantissant un environnement préservé et un cadre de vie de grande qualité.

Les + :
? Emplacement premium
? Cadre naturel exceptionnel (forêt de Fontainebleau à pied)
? Charme de l'ancien avec murs en pierres
? Fort potentiel de construction

Une opportunité rare sur le secteur, idéale pour un projet de résidence principale ou secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Comune



Finito piedi quadrati: 735 mq
Dimensione del lotto: 735 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643430

