



Pavillon avec grand terrain



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 312,429.47

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Luzille
Cap:	37150
Pubblicato:	21/04/2026

Descrizione:

Située à quelques minutes de Bléré, cette charmante propriété bénéficie d'un emplacement calme et familial, à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Idéalement située, la maison offre un cadre de vie agréable proche des écoles et commerces.
La maison, construite en 1978, s'étend sur un terrain de 1886 m² et comprend également des places de parking, deux garages, ainsi que plusieurs dépendances et un sous-sol complet. Entourée d'un jardin soigné, elle offre un espace extérieur spacieux, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
À l'intérieur, l'agencement de ce pavillon de 125 M2 est fonctionnel avec ses cinq pièces, dont trois chambres sur deux niveaux plus un bureau indépendant au rez-de-chaussée.
L'espace habitable, avec sa cuisine ouverte est lumineux et convivial. Un accès direct sur une terrasse de près de 44 M2, invite à la détente et à la convivialité. Parfaitement entretenue, au diagnostic énergétique performant, cette maison individuelle saura séduire les acquéreurs qui souhaitent s'installer sans travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 266 240 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1978

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 122 mq
Dimensione del lotto: 1886 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 180

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729730/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643289

