



PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 268,728.77

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Niort
Cap:	79000
Publicato:	21/04/2026

Descrizione:

PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !

Idéalement située à Niort secteur Quai Mettayer, venez découvrir cette maison d'environ 82 m² sur une parcelle paysagée de plus de 1030 m². L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon / séjour ayant un accès sur la terrasse. Le WC complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où vous trouverez 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Garage 40m², pompe à chaleur, buanderie, situation géographique idéale !
Coup de cœur assuré, venez visiter ... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1956

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	82 mq
Dimensione del lotto:	1032 mq



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643265

