



Maison rénovée 4 ch + bureau, jardin,



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 445,925.48

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Fondettes
Cap:	37230
Publicato:	21/04/2026

Descrizione:

A Fondettes, découvrez cette maison rénovée et parfaitement entretenue, offrant 144 m² habitables sur un terrain clos et arboré de 529 m².
Le rez-de-chaussée propose une entrée, un salon/séjour traversant lumineux, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.
Le rez-de-jardin comprend une grande chambre, une spacieuse buanderie, une pièce pour un bureau, chambre d'appoint ou rangement, sans oublier un garage avec porte motorisée.
Maison ayant bénéficié de nombreux travaux récents (2021-2026) : pompe à chaleur, isolation extérieure, double vitrage, volets roulants électriques, VMC double flux, plomberie et électricité refaites.
Terrasse à l'arrière sans vis-à-vis, quartier calme, bus Fil Bleu, écoles et commerces à proximité.
A ne pas rater !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	144 mq



Dimensione del lotto: 529 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 722222

