



Superbe maison familiale 5 chambres et terrain



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 345,005.5

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Ozillac
Cap: 17500
Pubblicato: 22/04/2026

Descrizione:

Située à Ozillac (17500), cette propriété bénéficie d'un emplacement paisible en pleine nature sur un vaste terrain de 3800 m². La commune offre un cadre charmant et rural, idéal pour les amoureux de la tranquillité et de l'authenticité. Ozillac profite de la proximité de commodités essentielles telles que des commerces locaux et facilite un accès rapide à des espaces naturels préservés. À l'extérieur, la propriété dispose de trois places de parking pratiques pour les résidents et les visiteurs. Une dépendance spacieuse d'environ 200 m² offre un potentiel d'aménagement supplémentaire, idéal pour des projets divers comme un atelier, un espace de loisirs ou de stockage ou la surface habitable à créer. À l'intérieur, cette maison de 230 m² présente des espaces généreux répartis sur 7 pièces, dont 5 grandes chambres lumineuses. La cuisine et l'arrière-cuisine offrent un espace de préparation convivial, tandis que les deux salons et la salle à manger offrent des lieux de vie confortables. Deux salles de bain, deux toilettes et un système de chauffage bois avec diffusion de chaleur complété par un chauffage électrique sur thermostat assurent le confort optimal de cette maison en pierre très bien isolée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune



Camere da letto: 5
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 230 mq
Dimensione del lotto: 3800 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639519

