



## TERRAIN EN EXCLUSIVITE!



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 136,124.62

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Savenay
Cap:	44260
Pubblicato:	22/04/2026

#### Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Savenay (44260), ce terrain de 470 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable au sein d'un environnement dynamique. Proche des commodités de la ville, ce quartier résidentiel bénéficie d'une atmosphère conviviale, idéale pour les familles ou les investisseurs en quête de tranquillité tout en restant connectés aux services essentiels. Ce terrain, d'une superficie de 470 m<sup>2</sup>, présente une particularité avec sa topographie en pente, agrémentée d'arbres matures et d'un puits, conférant ainsi un caractère unique à cette parcelle. À vocation constructible, bien que non viabilisé, il offre un potentiel d'aménagement intéressant. De plus, la proximité des réseaux présents dans la rue facilitera toute éventuelle démarche de raccordement. Appréciez également l'opportunité d'aménager un jardin à votre image pour profiter pleinement de ce cadre verdoyant. Libre de constructeur. Puits et arbres présents sur le terrain. N'hésitez pas à contacter Mme LUCAS Nina, conseillère indépendante SAFTI, afin d'avoir plus d'informations, et pour une visite éventuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	470 mq
Dimensione del lotto:	470 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730062/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1644472

