



Maison avec une vie de plain -pied au coeur de Bégard (Côtes- d'Armor) entre Lannion et Guingamp



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 221,789.25

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Begard
Cap:	22140
Pubblicato:	22/04/2026

Descrizione:

Située à Bégard (22140), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé, au cœur d'une ville dynamique offrant toutes les commodités nécessaires au quotidien. Proche des commerces, écoles et espaces verts, elle allie tranquillité et praticité pour ses résidents.

Cette charmante maison de 85 m² sur un terrain de 727 m² comprend une entrée avec placard, un salon/séjour, une cuisine équipée, une chambre, un wc séparé et une salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, deux chambres, un wc avec point d'eau, une pièce de rangement et deux greniers. Avec un sous-sol complet, un abri de jardin et un jardin, cette maison construite en 1990 offre un cadre de vie chaleureux et fonctionnel pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 189 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1990

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	85 mq



Dimensione del lotto: 727 mq

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T730163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643726

