



## T2 - 47m2 - 15 minutes à pied de la gare RER de Poissy



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 275,769.7

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Poissy  
Cap: 78300  
Pubblicato: 22/04/2026

### Descrizione:

Idéal investisseur ou premier achat - Appartement en dernier étage avec ascenseur.<br />Situé à 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy et à 1 minute de la future gare du tram 13.<br />Je vous propose de découvrir en Exclusivité cet appartement T2 de 47m2 situé au 4ème et dernier étage d'une résidence de standing avec interphone, digicode, fibre-optique, ascenseur.<br />Il vous offre : Une entrée avec un grand placard, une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine semi-ouverte, équipée et aménagée (four - plaques inductions - lave-vaisselle - frigo - micro-ondes)<br />Un couloir avec un placard dessert une salle d'eau rénovée ainsi qu'une belle chambre.<br />Les WC sont séparés. Le plus de cet appartement, une place de parking en sous-sol et une cave.<br />Aucun travaux à prévoir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 179 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1228 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2000

### Comune



Camere da letto: 1  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 48 mq  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 212

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1640707

