



T2 - Dernier étage, balcon sud, piscine, parking



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 185,411.12

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Parempuyre
Cap: 33290
Pubblicato: 22/04/2026

Descrizione:

Rare sur le secteur Bordeaux Métropole!

À Parempuyre (33290) , dans une résidence sécurisée et avec piscine, venez découvrir ce T2 situé au dernier étage, au calme.

Vous serez immédiatement séduit par sa luminosité et son balcon exposé plein sud, sans vis-à-vis, parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec kitchenette, d'une chambre avec placards, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

Une place de parking privative ainsi que des stationnements visiteurs complètent ce bien.

Emplacement pratique avec commerces, écoles et transports à proximité.

Vendu libre, faibles charges : idéal pour habiter ou investir sereinement.

Opportunité à ne pas laisser passer — contactez-moi rapidement pour une visite !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 310 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2009



Comune

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	40 mq
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	145
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730329/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1627946
-----------	---------

