



## 3 chambres, beaux volumes à vivre, jardin, garage



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 214,630.97

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Bressuire
Cap:	79300
Pubblicato:	22/04/2026

### Descrizione:

Surplombant la vallée du bocage Bressuirais secteur de l'ancien Lac de la Chaise, <br />déposez-vous valises dans ce pavillon de configuration " sur sous sol " dotée d'une entrée de plein pied.<br />Cette maison se compose dans des beaux volumes à vivre lumineux d'une entrée avec placards, une cuisine ouverte, un salon / séjour salle à manger bien exposé offrant une vue et un accès sur la terrasse et le jardin paysager ainsi que 2 chambres, un wc et une salle d'eau.<br />Une buanderie, une chambre ainsi qu'une chaufferie et un garage complètent au sous sol ce bien.<br />Terrain clos et arboré offrant un bel espace en pelouse avec un jardin.<br />Stationnement complémentaire de type car-port à couvrir éventuellement.<br />Ouvertures Alu, DPE D/D, tout à l'égout. <br />Déposez-vous valises,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 182 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Costruito: 1976

### Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 138 mq  
Dimensione del lotto: 885 mq

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 189

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98189/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98189/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202297

