



## Bel appartement de standing dans une résidence de 2017



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 250,000

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Montevrain  
Cap: 77144  
Pubblicato: 23/04/2026

### Descrizione:

Idéalement situé proche commerces et à 12 minutes du RER Marne la Vallée. Je vous propose ce joli appartement très lumineux de 56 m2 au 1<sup>er</sup> et dernier étage d'une résidence de standing de 2017. Il se compose d'une entrée, d'un toilette, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un petit espace extérieur idéal pour y installer quelques plantes, de deux chambres, d'une grande salle de bain. L'appartement est vendu avec une place de stationnement en extérieur. Les + résidence récente, pas de vis-à-vis et une vue dégagée, sa luminosité (exposé sud/est)... . VERITABLE COUP DE COEUR

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1532 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

### Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 56 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 77

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683775/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1552616

