



Maison 4 chambres plain-pied piscine sans vis-à-vis



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 617,254.74

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Blanquefort
Cap:	33290
Publicato:	23/04/2026

Descrizione:

Dans le quartier résidentiel de Caychac à Blanquefort, découvrez cette maison de plain-pied de 138 m², entièrement pensée pour une vie familiale confortable et tournée vers l'extérieur.
Idéalement située, cette maison bénéficie d'un emplacement pratique et recherché : bus 38 à 5 min à pied desservant les établissements scolaires, tram C et gare TER accessibles en moins de 10 min en voiture et plusieurs commerces à proximité. Un lieu véritablement attractif pour les familles.
À l'extérieur, le terrain de 942 m² vous offre: une piscine au sel, une terrasse avec cuisine d'été, un jardin parfaitement entretenu et plusieurs stationnements dont un grand garage et un carport.
À l'intérieur, cette maison se compose de 5 pièces : un beau salon lumineux donnant sur la terrasse et la piscine, un espace repas comprenant cuisine ouverte et salle à manger ainsi que 4 chambres avec placards, une grande salle d'eau avec WC, un dégagement aménageable en bureau, une mezzanine et un WC indépendant.
Possibilité d'aménager les combles.
Laissez-vous séduire par cette belle maison, un parfait équilibre entre tranquillité, confort et vie pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 526 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1974

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 138 mq
Dimensione del lotto: 942 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 89

Building details

Parking: Sì
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626838

