



Maison rénovée au calme bord de Sèvre



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 210,054.37 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Arcais |
| Cap: | 79210 |
| Pubblicato: | 23/04/2026 |

Descrizione:

Vous recherchez un lieu où le calme et la nature rythment votre quotidien ?

Cette maison d'environ 65 m² vous offre un environnement privilégié, à proximité immédiate de la Sèvre Niortaise, dans un cadre verdoyant et apaisant.

Ici, on profite pleinement de l'extérieur : balades au fil de l'eau, moments de détente dans le jardin, ambiance paisible... un véritable cocon pour se ressourcer.

La maison, en bon état général, a bénéficié de travaux récents, avec factures à l'appui.

Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne ainsi que d'un WC indépendant.

À l'extérieur, le terrain agréable prolonge naturellement cet environnement calme. Un garage ainsi que deux préaux viennent compléter l'ensemble.

Un bien idéal pour celles et ceux qui recherchent un cadre de vie naturel, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour en profiter comme résidence secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1979

Comune

| | |
|------------------|---|
| Camere da letto: | 2 |
| Bagni: | 1 |



Finito piedi quadrati: 66 mq
Dimensione del lotto: 715 mq

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635593

