



Maison d'architecte neuve



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 727,562.62

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Fontenay-sous-Bois
Cap:	94120
Pubblicato:	23/04/2026

Descrizione:

A une dizaine de minutes à pied du centre ville de Fontenay sous-Bois, découvrez cette maison d'architecte lumineuse de 130 m² composée de 3 niveaux. La construction est finie et les finitions seront achevées pour l'été 2026. Traversante Est-Ouest, elle possède un jardin de 70 m², une cour de 25 m² à l'avant de la maison avec un emplacement parking et une toiture végétalisée de 49 m².
Moderne et fonctionnelle, elle se distribue ainsi :
Au 1er niveau : Un séjour cathédrale avec une hauteur sous plafond de 5,5 mètres, un coin salle à manger avec cuisine ouverte (possibilité d'ajouter des WC séparés),
Au 2e niveau : Un plateau de 40 m² en mezzanine comprenant une grande chambre de 12 m², une salle de bains, des WC et un bureau,
Au 3e niveau : deux grandes chambres de 14 et 13,5 m², une salle de bains et des WC (possibilité de créer une suite parentale).
Sous garantie décennale. Excellente performance énergétique. Espaces encore modulables selon vos envies et besoins.
Plans et vidéo sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 620 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2025

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 170 mq

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639561

