



Maison ancienne, dépendance, jardin, parking fermé



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 733,430.06

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Orgeval
Cap: 78630
Pubblicato: 23/04/2026

Descrizione:

Située dans le Haut d'Orgeval (78630), Valérie Hottat vous présente cette propriété de 126m2 se composant d'une ancienne maison des années 40, d'une dépendance et d'un garage fermé.
Potentiel de rajouter encore 25m2 environ!

À l'extérieur, la maison dispose d'un agréable jardin bien orienté, à l'abri des regards, pour profiter des beaux jours. Sa façade en bardage bois et ses murs en pierre confèrent un charme traditionnel à cette résidence.

À l'intérieur, la maison propose un vaste séjour ouvert sur le jardin et offrant un max. de lumière, une salle à manger, une cuisine ouverte, un WC séparé et une première chambre avec penderies.
À l'étage, un palier dessert deux autres chambres et une salle de douche avec WC.
Une cave voutée offrira de l'espace de stockage supplémentaire.

La dépendance propose une 4e chambre, une pièce buanderie et une salle de douche avec WC. Idéal pour un ado ou recevoir la famille!

Un garage fermé et une place de parking extérieure complètent ce bien.

À 1km du centre ville, de ses commerces et des bus scolaires.

Ecoles maternelle et primaires Pasteur.
Collège de secteur Derain à Chambourcy.
Proche A13/14.
À 4km de la gare de Villennes (Ligne J St Lazare) et Poissy (RER A).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940



Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	130 mq
Dimensione del lotto:	258 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	246
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729958/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625630
-----------	---------

