



TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN ZONE UB – MORET-LOING-ET-ORVANNE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 134,951.13

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Cap:	77250
Pubblicato:	23/04/2026

Descrizione:

Situé dans un environnement recherché et paisible, à deux pas des commerces, des écoles et des transports, ce terrain bénéficie d'un emplacement privilégié permettant de rejoindre Paris Gare de Lyon en environ 47 minutes via la ligne R. Un véritable atout pour les actifs en quête de confort et de mobilité.
Ce terrain constructible en arrière lot, situé en zone UB du PLU, offre un fort potentiel de construction dans un secteur déjà urbanisé et qualitatif. Il permet la réalisation d'un projet de type R+1 ou avec combles (sous réserve du respect des règles d'urbanisme en vigueur).
Avec une façade d'environ 15 mètres, ce terrain libre de constructeur vous laisse une totale liberté pour imaginer et concevoir la maison qui vous ressemble.
Son exposition Sud/Ouest garantit une luminosité optimale et un ensoleillement agréable tout au long de la journée, idéal pour profiter pleinement de vos espaces de vie et de votre jardin.
Non viabilisé, le terrain dispose néanmoins des réseaux en bordure de rue (EDF, fibre, assainissement collectif), facilitant la réalisation de votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 115 000 €

Honoraires charge vendeur

Comune

Finito piedi quadrati:	600 mq
Dimensione del lotto:	600 mq



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T730519/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644681

