



## Appartement à DINAN, 22100 - 3 pièces 91m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 252,593.31

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Dinan  
Cap: 22100  
Pubblicato: 23/04/2026

### Descrizione:

A 15 mn à pied du centre historique de Dinan, appartement type 3 de 92 m<sup>2</sup> habitables entièrement rénové situé au 1er étage d'une résidence sécurisée.<br />Il comprend : entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée-équipé exposé Sud, deux grandes chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc.<br />Il dispose également d'une place de parking privative et d'un grenier.<br />Vous apprécierez ses beaux volumes, sa luminosité et la tranquillité des lieux.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 112 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 215 250 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 205 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 250 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Bertrand JONCOUX, Tél. : 0661994655, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 909 919 904

Costruito: 1950



## Comune

Finito piedi quadrati: 91 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98239/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202357

