



## Terrain + bâtiment + permis accordé - Araujuzon.



### Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Saldi         |
| Prezzo:        | USD 47,526.27 |

### Posizione

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione:                     | France             |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città:                       | Navarrenx          |
| Cap:                         | 64190              |
| Pubblicato:                  | 24/04/2026         |

### Descrizione:

Un petit coin de paradis à Araujuzon... et si c'était le vôtre ?  
Sur ce terrain plat de 1717 m<sup>2</sup>, le calme s'impose naturellement. Quelques arbres fruitiers et une atmosphère paisible invitent déjà à ralentir.  
Un bâtiment en parpaing de 32 m<sup>2</sup> est présent sur la parcelle, nécessitant des travaux de rénovation et une transformation en habitation. Une base concrète pour donner vie à votre projet.  
Un vrai atout : un permis de construire accepté pour 25 m<sup>2</sup> supplémentaires.  
Un lieu idéal pour créer une maison de campagne à votre image, simple et authentique.  
Un bien pour ceux qui aiment imaginer, transformer... et construire leur propre histoire.  
Envie d'en savoir plus ? Échangeons simplement. Ou contacter mon collègue M Mickael MORLANS au 0757085502

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 40 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1977

### Comune

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Camere da letto:       | 1       |
| Finito piedi quadrati: | 32 mq   |
| Dimensione del lotto:  | 1717 mq |



## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730523/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644668

