



Superbe maison rénovée avec piscine



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 391,945.02 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Città: | Niort |
| Cap: | 79000 |
| Pubblicato: | 24/04/2026 |

Descrizione:

Située dans un quartier recherché de Niort, à proximité immédiate des commodités, cette maison des années 60 entièrement rénovée saura vous séduire par ses prestations de qualité et son confort moderne. Développant 131 m² habitables, elle offre une belle pièce de vie lumineuse ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée, idéale pour partager des moments conviviaux. Elle dispose de 4 chambres, permettant d'accueillir confortablement une famille ou de créer des espaces bureau selon vos besoins. Les travaux récents (toiture, zinguerie, isolation, combles, menuiseries et volets roulants électriques) vous garantissent une tranquillité d'esprit et une performance énergétique optimisée. Le chauffage est assuré par un poêle à bois complété par un système au gaz. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable terrain de 360 m² avec piscine et terrasse rétractable, parfait pour les beaux jours. Une maison clé en main, idéale pour une famille en quête de confort dans un environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 334 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 366 mq

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T730745/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646466

