



Appartement T4 lumineux avec garage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 125,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Pays de la Loire
Città: Nantes
Cap: 44100
Pubblicato: 24/04/2026

Descrizione:

Situé à Nantes (44100), dans le quartier Bellevue, cet appartement de 73 m² en rez-de-chaussée offre un cadre de vie agréable, à proximité immédiate du tramway et des écoles (crèche, collège, lycée).
Ce T4 se compose de trois chambres, d'une cuisine, ainsi que d'un salon-séjour lumineux. Vous bénéficierez également d'un WC séparé de la salle d'eau, apportant un confort supplémentaire au quotidien.
Orienté Est, l'appartement profite d'une belle luminosité naturelle. Situé dans un environnement calme et sécurisé, il offre un cadre de vie idéal pour une famille.
Un garage vient compléter ce bien, offrant praticité et tranquillité.
Une belle opportunité à saisir pour vivre ou investir à Nantes.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 930 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2525 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 125 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 73 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 524

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T730774/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646278

