



2 pièces à 1 min du T2 Les Moulineaux



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 234,877.9

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Issy-les-Moulineaux
Cap: 92130
Pubblicato: 24/04/2026

Descrizione:

Votre conseillère immobilier Lisa DINDAULT SARKISSIAN vous propose, au coeur du quartier de la Ferme, à une minute du T2 Les Moulineaux, des transports et tous types de commerces de proximité, dans une rue calme, au 4ème étage sur 5 d'un immeuble ancien bien entretenu, cet appartement de deux pièces principales composé ainsi : séjour lumineux avec vue dégagée, une chambre également au calme, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc.
Chauffage collectif inclus dans les charges de copropriété. Eau chaude individuelle électrique.
Les peintures des parties communes de l'immeuble viennent d'être refaites.
Une cave en sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1370 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 200 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 191 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 4,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1927

Comune



Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 25 mq
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 311

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T730798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646176

