



## Maison de ville à Luant



### Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |               |
|----------------|---------------|
| Proprietà per: | Saldi         |
| Prezzo:        | USD 76,276.73 |

### Posizione

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Nazione:                     | France              |
| Stato / Regione / Provincia: | Centre-Val de Loire |
| Città:                       | Luant               |
| Cap:                         | 36350               |
| Pubblicato:                  | 24/04/2026          |

#### Descrizione:

C'est à quelques pas du bourg de Luant que se situe cette jolie maison, proche des commerces et école ainsi que des transports en commun gratuit menant à Châteauroux. Proche de la zone CAP SUD et de l'autoroute A20 elle est idéalement placée. Cette maison est composée d'une pièce à vivre avec une cuisine ouverte avec un WC indépendant et une salle de bain au rez-de-chaussée, à l'étage se trouve un bureau et une chambre. Cette maison possède un jardin au calme où il est tout à fait possible de prévoir une terrasse afin de passer des moments conviviaux et de créer un potager. Vous souhaitez plus de renseignements ? N'hésitez pas à me contacter, à très vite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

### Comune

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Camere da letto:       | 1      |
| Bagni:                 | 1      |
| Finito piedi quadrati: | 55 mq  |
| Dimensione del lotto:  | 184 mq |



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 330

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731136/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629652

