



## Appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> à finir de rénover



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 70,409.29

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Grand Est  
Città: Montreux-Vieux  
Cap: 68210  
Pubblicato: 25/04/2026

### Descrizione:

Situé à Montreux-Vieux (68210), cet appartement bénéficie d'un environnement urbain dynamique, offrant un accès facile aux transports en commun tels que les bus et les trains. La proximité des écoles ajoute à son attrait pour les familles. Idéalement niché dans cette ville animée, ce bien offre un cadre de vie pratique et agréable pour ses résidents. À l'extérieur, cet appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> propose une place de parking extérieure, offrant ainsi une solution de stationnement pratique pour ses habitants. Cette facilité de stationnement est un avantage certain dans cette zone urbaine où le stationnement peut souvent être difficile à trouver. À l'intérieur, vous découvrirez un appartement lumineux et chaleureux, composé de 3 pièces dont 2 chambres. Avec une surface habitable de 54 m<sup>2</sup>, cet espace bien agencé offre tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Les dimensions idéales de cet appartement en font un choix judicieux pour ceux à la recherche d'un logement fonctionnel dans un quartier vivant et dynamique.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 450 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Costruito: 1948

## Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 54 mq  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 153

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1559346

