



Maison 127 m² plain pied, terrain 4220 m², piscine



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 554,528.77

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Città:	Pernes-les-Fontaines
Cap:	84210
Pubblicato:	25/04/2026

Descrizione:

Uniquement chez SAFTI Fabienne Seuté, à Pernes-les-Fontaines (84210), cette propriété offre un cadre exceptionnel rare et paisible au cœur des vignes, parfait pour les amoureux de la nature. À proximité de toutes commodités, cette maison bénéficie d'une localisation idéale pour une vie harmonieuse entre campagne et ville, tout en offrant calme et sérénité. À l'extérieur, sur un vaste terrain de 4220 m², cette maison dominante dispose de 10 places de parking, d'une piscine Desjoyaux de 7 X 3.50 m ainsi que d'une cave de 30 m². L'environnement verdoyant et l'espace extérieur généreux offrent un cadre idéal pour se détendre en plein air et profiter du climat agréable de la région. À l'intérieur, cette habitation de plain-pied de 127 m² comprend 5 pièces dont 4 chambres, une cuisine, 2 salles d'eau, 2 toilettes. Les points forts résident dans son isolation totale, sa pompe à chaleur, ses panneaux solaires, son poêle à bois, ses menuiseries en double vitrage, son système d'eau provenant du canal, et de la conformité de l'électricité et de l'assainissement. L'année de construction en 1970 témoigne du caractère authentique de cette demeure remarquable où le confort et l'élégance se marient harmonieusement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1970

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 127 mq
Dimensione del lotto: 4220 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 67

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T729615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643977

