



Maison à Vianne, 5 pièces, 3 chambres, piscine, terrain paysagé de 3260 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 312,719.4

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Vianne
Cap:	47230
Pubblicato:	25/04/2026

Descrizione:

À seulement 10 minutes de Nérac, belle maison d'environ 148 m² habitables, implantée sur un magnifique terrain paysagé de 3 260 m² avec piscine. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste entrée desservant une salle à manger, un salon chaleureux avec insert, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains, une arrière-cuisine ainsi qu'une véranda. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau avec WC complètent l'espace nuit. Un garage vient parfaire les prestations de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 267 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	148 mq
Dimensione del lotto:	3260 mq



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T731190/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646511

