



## MAISON FAMILIALE 4 CH 1 BUREAU 2 GARAGES JARDIN



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 467,048.26

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Chatelaillon-Plage
Cap:	17340
Publicato:	25/04/2026

### Descrizione:

Située à Châtelaiillon-Plage, venez découvrir cette charmante maison bénéficiant d'un emplacement recherché à proximité immédiate de la plage et des commodités. <br />Cette maison de 100 m2 environ offre un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée: un salon/séjour traversant très lumineux avec cuisine ouverte, toilettes et un garage avec espace buanderie. À l'étage, vous bénéficiez de 4 chambres, 1 bureau et une salle de bains avec wc.<br />À l'extérieur, un jardin intimiste avec terrasse vous attend.<br />Idéal pour une résidence principale ou maison de vacances, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	100 mq
Dimensione del lotto:	366 mq



---

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 267

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731201/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731201/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1646196

