



Maison de plain-pied



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 346,178.99

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Boissise-le-Roi
Cap: 77310
Pubblicato: 25/04/2026

Descrizione:

En exclusivité chez votre conseillère Vanessa MOLET,

Maison de plain-pied lumineuse avec beau jardin et fort potentiel à Orgenoy, commune de Boissise

Située à proximité des commodités, des écoles et des axes principaux, cette maison individuelle de plain-pied des années 80, parfaitement entretenue, offre une belle base pour un projet à votre image.

Son atout majeur : un agréable jardin bien exposé avec dépendance, idéal pour profiter de l'extérieur.

Elle se compose d'une entrée avec rangement, d'un WC indépendant, d'une pièce de vie lumineuse d'environ 30 m², ainsi que d'une cuisine indépendante rénovée avec accès terrasse (possibilité d'ouverture pour un grand espace de vie).

Côté nuit : 3 chambres et une salle d'eau récente.

En complément : grand garage avec espace chaufferie/cave, grenier au-dessus du garage accessible par escalier escamotable, et carport.

Maison saine avec travaux de rafraîchissement à prévoir (tapisseries, menuiseries d'origine), offrant un beau potentiel de valorisation.

Une opportunité idéale pour créer un intérieur à votre goût, dans un secteur pratique au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle MOLET, Tél. : 0674498612, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 918 427 063



Costruito: 1982

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 90 mq
Dimensione del lotto: 576 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T98079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202005

