



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 4,576,603.56

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Pubblicato:	25/04/2026

### Descrizione:

In uno dei contesti residenziali più apprezzati e storicamente nobili della prima periferia fiorentina, questa villa di stile moderno sorge su un lotto di circa 1 ettaro il cui parco rappresenta da solo un valore architettonico e culturale di rilievo: il giardino fu progettato dal celebre architetto paesaggista Pietro Porcinai, figura di riferimento assoluto del paesaggismo italiano del Novecento, che ha lasciato nel disegno degli spazi verdi una firma di grande intelligenza compositiva, con alberature mature, percorsi e visuali che dialogano con il paesaggio collinare circostante. La villa, costruita negli anni Sessanta con un linguaggio architettonico moderno e lineare, è stata recentemente ristrutturata in più fasi. La proprietà include inoltre due appartamenti separati, di circa 150 mq ciascuno, con due camere e due bagni ognuno. I due appartamenti condividono l'ingresso principale con la villa ma mantengono piena autonomia, rendendoli ideali come residenza per familiari, appartamenti per il personale o unità da destinare a ospiti di riguardo. Rif. 15325 <https://www.lionard.com/it/villa-piscina-coperta-giardino-porte-di-firenze.html>

Costruito:	1500
------------	------

### Comune

Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	550 mq

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**  
<https://www.imlix.com/it/>

---

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/RLHP-T3336/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 15325

