



Terreno para venda

Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 310,974.34

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Porto
Città:	Santo Tirso
Pubblicato:	26/04/2026
Descrizione:	?? Terreno com Projeto Aprovado – Carreira (São Tiago), Santo Tirso

Terreno com 4.497 m², localizado na Rua de Casais n^o79, Carreira (São Tiago), Santo Tirso.

Conta com projeto aprovado e licença de construção válida até 2029 para moradia T3, com área de implantação de 194,91 m².

O terreno possui anexos já construídos, que poderão ser licenciados e convertidos em habitação, oferecendo um excelente potencial de valorização.

? Principais características:

Área total: 4.497 m²

Projeto aprovado para moradia T3

Licença de obras válida até 2029



Anexos existentes, passíveis de legalização

Furo de água próprio (consumo e rega)

Ligação à rede pública de água e saneamento

Excelente exposição solar e boas vistas

Local tranquilo e sem poluição sonora

Boa vizinhança

?? Localização:

No centro da freguesia de Carreira

A 100 m da EN105

Próximo de escolas, igreja, junta de freguesia, comércio e serviços

A 3 km de Santo Tirso e da A3

A 18 km do Porto

?? Ideal para quem procura
construir a sua casa de sonho num local calmo, com excelentes acessos e todas
as comodidades por perto.

Grande oportunidade!

Bom preço!

Marque já a sua visita!

;ID RE/MAX: 120761039-368

Condizione: Must be reformed

Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	4497 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

URL del sito:

http://www.arkadia.com/OKRP-T5045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

120761039-368

