



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 3,604.96

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Moscow Oblast  
Pubblicato: 26/04/2026

### Descrizione:

Арт. 134323420 <br>Сдается торговое помещение на первом этаже жилого дома в большом и густонаселенном ЖК «Алексеевская роща». <br>Локация<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Активный жилой массив.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Высокий пешеходный трафик.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>В доме и рядом — множество магазинов, кафе, сервисов.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Удобная транспортная доступность.</li></ul>  
<br>Характеристики<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Первый этаж многоквартирного дома.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Отдельный вход.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Все центральные коммуникации.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Санузел.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Выделенная электрическая мощность.</li></ul>  
<br>Условия<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Аренда от собственника (физическое лицо).</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Предпочтение сетевым арендаторам.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Продуктовые магазины рассматриваются: формат уровня ВкусВилл, Мясницкий ряд, Красная икра, у Палыча</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Алкоголь не рассматривается.</li></ul> <br>Назначение <br>Подходит для:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>мясной / рыбной гастрономии</li> <br><li data-



---

аптеки

- салона услуг
- пекарни

Кратко  
Сильная локация в густонаселенном ЖК. Первый этаж. Отдельный вход. Подходит под сетевой продуктовый и сервисный бизнес.

Condizione: Reformed  
Costruito: 2014

### Comune

Finito piedi quadrati: 60 mq  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Building details

Numero di piani: 17

### Lease terms

Deposit: EUR 0.02  
Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38006/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 134323420

