



Apartamento T2 na Consolação a Escassos Metros da Praia



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | AliasHouse - Real Estate |
| E-mail: | geral@aliashouse.pt |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | Portugal |
| Experience since: | 2015 |
| Tipo di servizio: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Listing Agent, Consulting, Other |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other |
| Telefono: | +351 (218) 062-392 |
| Languages: | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Sito web: | http://www.aliashouse.pt |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 325,252.43 |

Posizione

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Nazione: | Portugal |
| Stato / Regione / Provincia: | Leiria |
| Città: | Atouguia da Baleia |
| Pubblicato: | 27/04/2026 |

Descrizione:

Apartamento T2, localizado num rés-do-chão alto, com 67 m² de área útil, apenas a 200 metros da deslumbrante Praia da Consolação. Uma localização privilegiada que combina a tranquilidade do litoral com a conveniência de ter tudo por perto, incluindo acessos rápidos a Lisboa, a cerca de uma hora de viagem.

A área social apresenta-se ampla e luminosa, com sala e cozinha em conceito open space com ligação direta a uma varanda que convida a momentos de lazer. A cozinha encontra-se totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, pensados para proporcionar funcionalidade e conforto no quotidiano.



Na zona mais reservada, os dois quartos oferecem boas áreas e roupeiros embutidos, destacando-se a suíte pela sua dimensão e privacidade. As áreas variam entre os 11 e os 18 m², e o apartamento dispõe ainda de uma segunda casa de banho completa, garantindo maior comodidade.

Este imóvel inclui também arrecadação e um lugar de estacionamento no piso -1, acrescentando praticidade ao dia a dia.

Ao nível do conforto, conta com sistema de bomba de calor e pré-instalação de ar condicionado, assegurando uma climatização eficiente em todas as estações.

Os acabamentos refletem um elevado padrão de qualidade, com materiais cuidadosamente selecionados e uma estética contemporânea que valoriza cada espaço, criando um ambiente harmonioso e acolhedor.

Inserido numa zona de grande prestígio, encontra-se próximo de locais emblemáticos como a Praia dos Supertubos, bem como das localidades de Peniche e Baleal, reconhecidas internacionalmente pelo surf e pela sua autenticidade.

Com conclusão prevista para o primeiro semestre de 2028, esta é uma oportunidade sólida, seja para residência permanente, refúgio de férias ou investimento com elevado potencial de valorização.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2603-FC2

Nuovo:

Costruito: 2028

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 67 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2603-FC2

