



## MAGNIFIQUE TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN BORD DE MER



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 284,934.52

### Posizione

Nazione:	Guadeloupe
Cap:	97118
Pubblicato:	05/05/2026

#### Descrizione:

Situé à Saint-François (97118), ce terrain offre une opportunité rare d'habiter à proximité immédiate de la mer, dans le secteur prisé de la Pointe des Châteaux. La ville, dynamique et accueillante, bénéficie d'une très forte fréquentation touristique ce qui fait de ce terrain une très belle opportunité d'investissement locatif avec la proximité immédiate de quelques unes des plus belles plages de Guadeloupe . De plus, la présence du golf et de la marina à proximité en font un lieu idéal pour les familles en quête de détente et de loisirs. <br /><br />Ce terrain de 1000 m<sup>2</sup>, divisible, constructible et viabilisé, se prête parfaitement à tous vos projets de construction ou d'investissement . Son emplacement privilégié en fait un bien rare et recherché. Idéal pour la construction d'une résidence principale ou secondaire, il offre un cadre de vie exceptionnel mêlant tranquillité et proximité des commodités. Une opportunité à saisir pour les amoureux de la nature et de l'ambiance balnéaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

Finito piedi quadrati:	1000 mq
Dimensione del lotto:	1000 mq

### Lease terms



Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T734052/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T734052/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1650088

