



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,288,670.18

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Tuscany
Città: Monte Argentario
Pubblicato: 09/05/2026
Descrizione:

In posizione dominante sopra il porto, all'interno di un contesto residenziale riservato e di recente realizzazione, questa porzione di villa di 194 mq si distingue per l'ampiezza degli spazi esterni, la qualità delle finiture e una vista mare aperta che accompagna ogni ambiente. Distribuita su tre livelli, con quattro camere e quattro bagni, doppia terrazza panoramica per oltre 200 mq, giardino privato e quattro posti auto, la proprietà rappresenta una soluzione di alto profilo, ideale sia come residenza privata sia come dimora capace di accogliere ospiti in un contesto di grande rappresentanza. Il livello principale si apre su una terrazza scenografica di oltre 120 mq, progettata come estensione naturale della zona living. Da qui lo sguardo abbraccia il porto, il profilo del borgo e l'orizzonte marino, creando un dialogo costante tra interno ed esterno. La dotazione impiantistica è completa e caratterizzata da un'integrazione domotica avanzata: riscaldamento autonomo gestibile da remoto, climatizzazione con più unità indipendenti, impianto di allarme e videosorveglianza, sistema di irrigazione automatica per il giardino e numerose soluzioni tecnologiche pensate per garantire comfort e sicurezza in ogni stagione.

Rif. 15248 <https://www.lionard.com/it/appartamento-terrazza-affacciata-mare-argentario.html>

Costruito: 2011

Comune

Bagni: 4
Finito piedi quadrati: 194 mq
Floor Number: 1

Room details



Total rooms: 4

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 15248

