



OPATIJA, OPRIĆ - APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI CON VISTA PANORAMICA SUL MARE E TERRAZZA SUL TETTO



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 638,028.4

Posizione

Nazione: Croatia
Pubblicato: 18/05/2026

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Opatija - Okolica, Oprić.

APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI CON VISTA PANORAMICA SUL MARE E TERRAZZA SUL TETTO

Questo moderno, funzionale ed elegante appartamento su due livelli rappresenta la perfetta combinazione di comfort e posizione esclusiva. Questa proprietà di prestigio colpisce per la disposizione intelligente degli spazi, l'abbondanza di luce naturale e la spettacolare vista mare visibile da quasi ogni ambiente dell'appartamento.

Al piano inferiore si trovano le camere da letto, pensate per garantire massima privacy e comfort. La master bedroom dispone di bagno privato, accesso al balcone e di una straordinaria vista mare direttamente dal letto, creando ogni giorno l'atmosfera di un soggiorno in hotel di lusso.

Il piano superiore è concepito come zona centrale dedicata alla vita quotidiana e alla convivialità. Il soggiorno open space con cucina moderna e sala da pranzo unisce stile contemporaneo e funzionalità, mentre il balcone separato offre una magnifica vista panoramica su tutto il Quarnero. Il luogo ideale per il caffè del mattino, per rilassarsi al tramonto o per vivere l'atmosfera mediterranea durante tutto l'anno.

L'appartamento è arredato con mobili di design moderno, elettrodomestici premium e sanitari di alta

gamma di marchi rinomati. Il comfort è ulteriormente valorizzato dal riscaldamento a pavimento presente in tutto l'appartamento e dalla certificazione energetica A+, che garantisce eccellente efficienza energetica e massimo comfort abitativo.

Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla terrazza privata sul tetto di 60 m² ad uso esclusivo dei proprietari. Lo spazio offre numerose possibilità di personalizzazione, dal jacuzzi e area lounge fino alla cucina esterna, barbecue e zona relax con una vista mare indimenticabile.

ID CODE: 3007-10

Costruito: 2023

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 108 mq
Dimensione del lotto: 523 mq
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Sì
Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZNYK-T103960/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 671778

