



Commercial space for rent in Alto de Santa Catarina, in Linda-a-Velha.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 2,899.1

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Città:	Oeiras
Cap:	2795-030
Pubblicato:	21/05/2026

Descrizione:

Offriamo questo spazio commerciale in affitto a Alto de Santa Catarina, a Linda-a-Velha, con 200 m² di spazio utilizzabile, ideale per aziende che cercano una posizione strategica, buona immagine e funzionalità.

Si distingue per le sue grandi finestre di vetro e l'eccellente luce naturale, creando un'atmosfera moderna, professionale e accogliente.

È stato recentemente ristrutturato e può essere affittato arredato.

Lo spazio è distribuito come segue:

- 5 stanze indipendenti con divisori in vetro (3 al piano terra e 2 al mezzanino)
- 2 servizi igienici
- 1 area magazzino
- 1 stanza di deposito
- 2 posti auto privati

Grazie alla sua configurazione e versatilità, questo spazio si adatta facilmente a uffici, consulenti, cliniche, studi di architettura o ingegneria, agenzie creative, coworking, showroom, centri di bellezza e attività legate ai servizi, ecc.

La disposizione delle stanze ti permette di creare ambienti di lavoro diversi con privacy, comfort e un'immagine professionale.



Situato nell'Alto de Santa Catarina, una delle zone più richieste di Linda-a-Velha, questo spazio beneficia di un ambiente residenziale e commerciale consolidato.

Nelle vicinanze troverai negozi locali, supermercati, caffè, ristoranti, palestre, farmacie, scuole e vari servizi.

La posizione offre un eccellente accesso alla A5, CRIL e Avenida Marginal, permettendo collegamenti rapidi con Lisbona, Miraflores, Algés, Carnaxide e Cascais.

Un'ottima opportunità per aziende che danno valore alla posizione, all'accessibilità e a un'immagine moderna.

Licenza di Proprietà con Uso n. 282 del 30 giugno 2000 rilasciata da CM Oeiras

Categoria energetica: B-

#ref:HT_41031

Comune

Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 200.42 mq

Building details

Parking: Sì
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/VKVVH-T3455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HT_41031

