



X. Rákosvölgyi közben kiváló vétel.



Informazioni sull'Agente

Nome: Szergej Getman
E-mail: getman.szergej@gmail.com
Nome della ditta:
Nazione: Hungary
Experience since: 2016
Tipo di servizio: Selling a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefono: +36 (70) 307-0283
Languages: English, Hungarian, Russian
Sito web: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: HUF 58,000,000

Posizione

Nazione: Hungary
Stato / Regione / Provincia: Budapest
Città: Budapest
Indirizzo: Rákosvölgyi köz
Cap: 1106
Pubblicato: 27/05/2026

Descrizione:

Modern, erkélyes lakás eladó a X. kerület kedvelt részén, a Rákosvölgyi közben – kiváló befektetési lehetőség!

Eladó egy 40 m²-es, plusz 7 m²-es erkéllyel rendelkező, 1+1 szobás, első emeleti lakás egy 2008-as építésű, rendezett társasházban. Az ingatlan külön hálósobával, tágas nappali-étkezővel és praktikus elrendezéssel rendelkezik, így saját otthonnak és befektetésnek is ideális választás.



A lakás nagyon jó állapotú, modern hangulatú, azonnal költözhető vagy kiadható. A külön hálós kialakítás miatt sokkal könnyebben bére adható, mint egy átlagos garzon, ezért hosszú távon is stabil befektetés lehet.

A nagy erkély valódi plusz életteret ad, ami ma már az egyik legkeresettebb szempont a vevők és bérlők részéről. A 2008-as építésnek köszönhetően az ingatlan műszaki állapota és fenntartása is kedvezőbb a régebbi társasházakhoz képest.

Az ilyen típusú, modern, erkélyes, külön hálós lakások ritkán maradnak sokáig a piacon. Ha egy könnyen kiadható, értékálló budapesti ingatlant keres, ezt érdemes megnézni.

Condizione: Good

Costruito: 2008

Comune

Floor Number: 1

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefono: +36 (70307) 028-3

IMLIX ID: IX8.504.336

