



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 223,518.57

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Aveiro
Città:	Anadia
Publicato:	28/05/2026
Descrizione:	

Immobile urbano composto da un capannone industriale con cortile e terreno agricolo libero, situato a Vilarinho do Bairro, comune di Anadia.

L'immobile è costituito da 2 lotti contigui, per una superficie totale di 3.300 m², e comprende un capannone industriale, un'area amministrativa, ampi padiglioni e un cortile aperto.

La proprietà si trova in una zona semi-rurale, a circa 3 km dal centro di Vilarinho do Bairro e a 12 km dal centro di Anadia.

I dintorni sono caratterizzati da case unifamiliari, terreni agricoli e boschivi, nonché da alcuni capannoni industriali. Gode di un accesso agevole e di infrastrutture di base.

Distribuzione dell'immobile:

Area amministrativa: atrio, 2 uffici e servizi igienici;

Officina/Padiglioni:

– 1 grande capannone;

– 1 magazzino con 2 ampi spazi, 2 compartimenti e servizi igienici;

– 1 magazzino con 2 ampie campate e 2 compartimenti. Immobile con potenziale per attività industriale, magazzinaggio o investimento.



Nota: l'immobile è attualmente sprovvisto di licenza. L'ottenimento della licenza, così come l'eventuale completamento dei lavori necessari, sarà a carico dell'acquirente.

"Prenota la tua visita, consulta tutta la documentazione disponibile e invia la tua offerta!"

Servizi iad Portugal

Acquistando o vendendo con noi, beneficerai di una serie di vantaggi esclusivi:

Pianificazione delle visite e presentazione delle migliori offerte

Condivisione al 50% con tutte le agenzie immobiliari autorizzate (AMI), garantendo una maggiore visibilità

Valutazione gratuita del tuo immobile

Pubblicità su oltre 200 portali nazionali e internazionali

Collaborazione con istituti bancari che offrono studi di mutuo gratuiti

Contattami oggi stesso e fai il prossimo passo nel tuo investimento immobiliare con la massima fiducia!

#ref: 163790

Comune

Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	2500 mq
Dimensione del lotto:	3300 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T107743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 163790

