



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 2,542,580.51

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Andalusia
Città:	Estepona
Publicato:	05/06/2026
Descrizione:	

Una rara opportunità di acquistare un ampio terreno urbano ad Arco de Piedra, una delle zone residenziali più esclusive e consolidate nel cuore di El Paraíso. Il terreno si estende per circa 4.123 m² e occupa una posizione privilegiata all'interno di un contesto di ville consolidate, circondato da case private, giardini curati e tranquille strade residenziali. Il terreno presenta una pendenza naturale e gode di vista mare da gran parte della sua estensione, offrendo un eccellente potenziale per la realizzazione di una prestigiosa villa su misura, previa ottenimento dei permessi edilizi necessari. Uno dei principali vantaggi di questa posizione è la comodità. Nonostante la sua posizione riservata e residenziale, il terreno è a pochi passi da una vasta gamma di servizi, tra cui ristoranti, negozi, caffè, supermercati e servizi di prima necessità. Spiagge, campi da golf, scuole internazionali, San Pedro, Puerto Banús, Marbella ed Estepona sono tutti facilmente raggiungibili. Ampi terreni urbani in zone consolidate di El Paraíso sono sempre più difficili da trovare, soprattutto in una zona prestigiosa come Arco de Piedra. Questa è un'opportunità eccezionale per un acquirente privato, un investitore o uno sviluppatore alla ricerca di un importante progetto di villa in una delle zone più comode e ambite della Costa del Sol. Caratteristiche principali: Terreno urbano di pregio ad Arco de Piedra, El Paraíso Circa 4.123 m² secondo il Catasto Esclusivo complesso residenziale di ville consolidate Vista mare da alcune parti del terreno A pochi passi dai servizi Contesto residenziale tranquillo Ottimo potenziale per una villa privata di grandi dimensioni Vicino a campi da golf, spiagge, scuole, San Pedro, Puerto Banús ed Estepona Un'opportunità eccezionale in uno dei quartieri più consolidati di El Paraíso. Contattateci oggi stesso per ulteriori dettagli o per organizzare una visita privata. URL del tour virtuale: <https://floorfy.com/tour/2639296?play=no>

Comune



Finito piedi quadrati: 4123 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/WVJI-T207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 553-00192p

