



## Belle Vitrine, emplacement N1 en Galerie du Gray d'Albion à Cannes



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 369,207.7

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Città:	Cannes
Cap:	06400
Publicato:	05/06/2026

### Descrizione:

Murs Commerciaux à Cannes, Rue d'Antibes Galerie Gray d'Albion<br />en Première Entrée.Idéal Franchisés Prêt à Porter, Agence Immobilière, Bijouterie, etc...<br />Très bien situés dans la Galerie du Gray d'Albion .Vente cause Retraite!!!<br />Plusieurs accès Rue d'Antibes et Boulevard de la Croisette!<br />Rue des Serbes et Rue des États Unis!!! Grand parking en sous sol.<br />Un très bel emplacement. Local de 22 m2.<br />Une belle Vitrine D'angle pour diverses Activités (plus de 30 ans d'activité).<br />Idéal Franchise, Agence Immobilière.Rue d'Antibes et la Croisette!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 320 000 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 324 268,8 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 298 656 € HT + 0 € TVA, soit 298 656 € TTC

Honoraires d'agence : 21 344 € HT + 4 268,8 € TVA, soit 25 612,8 € TTC (8.58 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Costruito: 1977

### Comune

Finito piedi quadrati: 22 mq



## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653417/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653417/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1495741

