



Immeuble 2 logements



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 138,825.37 |

Posizione

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Pays de la Loire |
| Città: | La Chapelle-Glain |
| Cap: | 44670 |
| Pubblicato: | 05/06/2026 |

Descrizione:

A La-Chapelle-Glain, petit bourg idéalement situé entre Châteaubriant et Ancenis, cet immeuble vous propose une belle rentabilité grâce à ses 2 logements T3 tous deux loués (650€ et 500€). Chaque appartement bénéficie de son entrée privative, est composé de pièce de vie, 2 chambres, salle d'eau, wc et a été rénové en 2018. Il n'y a pas de commun donc pas de frais d'entretien. Des petits travaux de maintien en état ont été faits au fil du temps mais vous voudrez peut-être y faire quelques améliorations qui restent peu coûteuses. Très belle opportunité à saisir rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1920

Comune

| | |
|------------------------|--------|
| Finito piedi quadrati: | 107 mq |
| Dimensione del lotto: | 89 mq |

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728016/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594749

